



**АДМИНИСТРАЦИЯ ИЛЬИЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 мая 2026 г.
с. Ильичево

№ 47

**О проведении конкурса на право размещения
нестационарных торговых объектов на
территории Ильичевского сельского поселения
Ленинского района Республики Крым**

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402 «Об утверждении Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым», Положением о порядке организации и проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования, утверждённого решением 21-й сессии второго созыва Ильичевского сельского совета № 95 от 24.05.2021 года, Решением Ильичевского сельского совета 3 созыва № 215 от 14.08.2025 г. «О внесении изменений в решение 45 сессии первого созыва от 24.12.2018 года №244 «Об утверждении схемы размещения нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения Ленинского района Республики Крым», Решением Ильичевского сельского совета 2 созыва №61 от 16.09.2020 г. «Об утверждении методики определения размера платы за размещение нестационарного торгового объекта на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности» в редакции решения 37 сессии 2 созыва №183 от 15.11.2022 г., руководствуясь Уставом муниципального образования Ильичевское сельское поселение Ленинского района Республики Крым, Администрация Ильичевского сельского поселения, **постановляет:**

1. Объявить конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения Ленинского района Республики Крым по лоту №37
2. Датой проведения конкурса установить 16 июня 2026 года.
3. Утвердить Конкурсную документацию на проведение конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения, согласно приложения.
4. Опубликовать Извещение о проведении конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения разместить на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://ильичевскоесп.пф/> и портале Правительства Республики Крым.
5. Разместить Конкурсную документацию о проведении конкурса на право размещения нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения, указанную в п.3 настоящего постановления, на информационном стенде администрации.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель главы администрации
Ильичевского сельского поселения**

Г.Д. Сакун

КОНКУРСНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**НА ПРОВЕДЕНИЕ КОНКУРСА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ
НЕСТАЦИОНАРНЫХ ТОРГОВЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ
ИЛЬИЧЕВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

2026 год

**Положение о порядке организации и проведения конкурсов на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования
Ильичевское сельское поселение**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет механизм организации, участия и проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Ильичевское сельское поселение (далее - Конкурс), а также порядок заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта, договора на размещение на территории Ильичевского сельского поселения (далее - Договор).

1.2. Настоящее Положение разработано в соответствии с действующим законодательством в целях:

- упорядочения размещения нестационарных торговых объектов (далее - НТО);
- создания условий для улучшения организации и качества обслуживания населения;
- соблюдения внешнего архитектурного облика, формирования торговой инфраструктуры с учетом видов и типов торговых объектов, форм и способов торговли, на территории муниципального образования;
- обеспечения равных возможностей для реализации прав хозяйствующих субъектов на осуществление торговой деятельности, представление услуг населению на территории муниципального образования.

1.3. Размещение НТО на территории муниципального образования Ильичевское сельское поселение осуществляется в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования, утвержденной нормативным правовым актом представительного органа муниципального образования, на основании договора на размещение нестационарного торгового объекта, заключенного администрацией Ильичевского сельского поселения с победителем конкурса.

1.4. Отбор хозяйствующих субъектов на право размещения НТО осуществляется путем проведения открытого Конкурса.

1.5. Организатором Конкурса выступает Администрация Ильичевского сельского поселения.

1.6. Обязанности по организации и проведению Конкурса, оформлению, заключению, учету, хранению договоров на право размещения НТО возлагаются на Уполномоченный орган - администрацию Ильичевского сельского поселения.

1.7. Размер платы в договоре на размещение НТО определяется по результатам Конкурса, начальная ставка, которой определяется в виде фиксированной суммы, согласно решения Ильичевского сельского совета №61 от 16.09.2020 года (в редакции решения Ильичевского сельского совета №183 от 15.11.2022 г.)

В случае участия в Конкурсе менее двух участников размер платы за размещение НТО определяется суммой, указанной в заявлении участника конкурса, но не менее суммы начальной ставки, установленной в виде фиксированной суммы, согласно решения Ильичевского сельского совета №61 от 16.09.2020 года (в редакции решения Ильичевского сельского совета №183 от 15.11.2022 г.)

В случае предоставления товаропроизводителям и иным хозяйствующим субъектам, определенными решением Ильичевского сельского совета, НТО без конкурентных процедур, плата за размещение НТО определяется суммой начальной ставки, установленной в виде фиксированной суммы, согласно решения Ильичевского сельского совета №61 от 16.09.2020 года (в редакции решения Ильичевского сельского совета №183 от 15.11.2022 г.)

1.8. За участие в Конкурсе плата не взимается.

1.9. Инвалидам и членам семей, имеющим в своем составе детей - инвалидов, зарегистрированным в качестве индивидуальных предпринимателей на территории Республики Крым, места для размещения нестационарных торговых объектов предоставляются по итогам конкурса между этими хозяйствующими субъектами,

проводимом в порядке, установленном настоящим Положением. При этом по итогам этих конкурсов с одним участником конкурса может быть заключен только один договор на размещение НТО на территории Ильичевского сельского поселения.

1.10. Без проведения конкурентных процедур места для размещения НТО предоставляются:

- организациям АПК (кроме предоставления мест для реализации алкогольной продукции, пива и напитков, изготавливаемых на его основе, жевательной резинки, пищевых добавок, биологически активных добавок), зарегистрированным и (или) поставленным на налоговый учет и осуществляющим свою деятельность на территории Республики Крым, которые непосредственно осуществляют продажу (реализацию) собственной продукции, в случае поступления от них единственной заявки на соответствующее место размещения НТО при условии, что в этих НТО будут выполняться следующие условия:

- в общем ассортименте продовольственных товаров продукция собственного производства составляет не менее 70%;

- в договорах на предоставление мест для размещения НТО, предоставленных в соответствии с абзацем 2 настоящего пункта и пункта 7 раздела IV Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402, органы местного самоуправления предусматривают в качестве существенных условий договора следующие обязательства субъектов хозяйствования:

- применять уровень торговой надбавки в размере не более 20% к оптово-отпускной цене производителя продукции при формировании розничных цен на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, указанных в пункте 1 приложения 1 к Порядку размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402;

- применять розничные цены на отдельные виды социально значимых продовольственных товаров первой необходимости, указанные в пункте 2 приложения 1 к Порядку размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402, не выше средних потребительских цен по Южному федеральному округу, еженедельно регистрируемых Росстатом;

- уровень оптово-отпускных цен на молоко и молокопродукты должен составлять не более 200% стоимости молока-сырья, необходимого для производства этой продукции;

- применять розничные цены на овощи и фрукты, указанные в пункте 3 приложения 1 к Порядку размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402, не выше рекомендуемых розничных цен, еженедельно размещаемых на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения, в соответствии с рекомендациями Министерства промышленной политики Республики Крым. Актуальные рекомендуемые розничные цены на овощи и фрукты должны размещаться в НТО на видном для покупателей месте с указанием контактного телефона администрации Ильичевского сельского поселения;

- правообладателям объектов общественного питания для размещения сезонных кафе (летних площадок), не являющихся объектами благоустройства, на территориях, вплотную прилегающих к зданиям, строениям или сооружениям, в которых располагаются стационарные объекты общественного питания, в местах, установленных схемой размещения НТО;

- зарегистрированным в установленном законодательством Российской Федерации порядке на территории Республики Крым юридическим лицам или индивидуальным предпринимателям;

- в случае предоставления компенсационных мест для размещения НТО;
- для реализации печатной продукции в уже функционирующих НТО, установленных на законных основаниях;
- хозяйствующим субъектам, победившим в конкурсе на право заключения договора о благоустройстве пляжа общего пользования и заключившим такой договор с администрацией муниципального образования, в границах земельного участка, который является предметом договора о благоустройстве пляжа общего пользования, при условии соблюдения ограничений к месту размещения нестационарных объектов, предусмотренных пунктом 3 раздела II Порядка размещения и функционирования нестационарных торговых объектов на территории муниципальных образований в Республике Крым, утвержденного постановлением Совета министров Республики Крым от 23 августа 2016 г. № 402, а также выполнения требований к размещению пунктов проката маломерных судов, которые установлены пунктом 5.2 раздела 5 Правил пользования водными объектами для плавания на маломерных судах в Республике Крым, утвержденных постановлением Совета министров Республики Крым от 31 марта 2015 года № 149.

2. Основные понятия и их определения

2.1. В настоящем Положении используются следующие основные понятия и их определения:

2.1.1. Конкурс - способ отбора хозяйствующего субъекта на право размещения НТО, определенных схемами размещения, дислокации соответственно, победителем которых признается лицо, предложившее лучшие условия исполнения Договора на размещение.

2.1.2. Предмет конкурса - право на размещения НТО на территории муниципального образования Ильичевского сельского поселения.

2.1.3. Конкурсная документация - перечень документов, определяющих требования, предъявляемые к участнику Конкурса на право размещения НТО на территории муниципального образования и критерии оценки.

2.1.4. Конкурсная комиссия - коллегиальный орган, создаваемый администрацией Ильичевского сельского поселения для проведения Конкурсов и принятия решений о победителях Конкурса.

2.1.5. Заявитель - юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, фермерское хозяйство, занимающееся торговлей и зарегистрированное в установленном порядке или его законный представитель, подавшие заявку для участия в Конкурсе на предложенных условиях проведения Конкурса.

2.1.6. Участник конкурса - заявитель, допущенный к участию в конкурсе.

2.1.7. Лот - единица сделки, выставленная на Конкурс. Каждому лоту присваивается порядковый номер и устанавливается своя цена. Лоты конкурса включают - адрес размещения объекта в соответствии с утвержденной схемой, тип и специализацию объекта, период размещения объектов, режим работы объектов, начальная цена предмета Конкурса.

2.1.8. Договор на размещение НТО - письменное соглашение, заключенное администрацией Ильичевского сельского поселения с победителем конкурса.

3. Порядок организации конкурса

3.1. В случае, когда место для размещения НТО предложено хозяйствующими субъектами, товаропроизводителями на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым" публикуется информация о предстоящем предоставлении права на размещение НТО.

3.2. Если в течение одного месяца со дня публикации не поступает иных заявок, Договор на размещение НТО заключается с субъектом хозяйственной деятельности, подавшим

заявление на размещение НТО.

3.3. Если в течение одного месяца с момента публикации поступили иные заявки - проводятся торги в форме конкурса или аукциона.

3.3.1. Действие пунктов 3.1-3.3 не распространяется на случаи предоставления правообладателю объекта общественного питания места для размещения сезонного кафе (летней площадки), не являющегося объектом благоустройства, на территории, вплотную прилегающей к зданию, строению или сооружению, в которой располагается стационарный объект общественного питания, в месте, установленном схемой размещения НТО.

3.4. До размещения извещения о проведении Конкурса Организатор конкурса принимает решение о создании Конкурсной комиссии, определяет ее состав, назначает ее председателя, заместителя и секретаря путем издания правового акта администрации Ильичевского сельского поселения. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

3.5. Состав Конкурсной комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, которые повлияют на принимаемые Конкурсной комиссией решения.

3.6. Членами Конкурсной комиссии не могут быть лица, лично заинтересованные в результатах Конкурса (в том числе физические лица, подавшие заявки на участие в Конкурсе, либо состоящие в штате организаций, подавших указанные заявки), лица, на которых способны оказывать влияние участники Конкурса и лица, подавшие заявки на участие в Конкурсе (в том числе физические лица, являющиеся участниками (акционерами) этих организаций, членами их органов управления, кредиторами участников Конкурса), лица, пребывающие в родственных связях с претендентом.

3.7. В случае выявления в составе комиссии лиц, указанных в п. 3.3. Положения, данные лица не участвуют в работе Конкурсной комиссии при рассмотрении и принятия решения по заявкам, в рассмотрении которых они могут быть лично заинтересованы.

3.8. Замена члена Конкурсной комиссии допускается только по решению Организатора конкурса.

3.9. Организатор Конкурса утверждает разработанную администрацией Ильичевского сельского поселения Конкурсную документацию на право размещения НТО на территории муниципального образования и вносимые в нее изменения.

3.10. Информация о проведении Конкурса размещается не менее чем за двадцать один календарный день до дня его проведения на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым".

Извещение о проведении Конкурса размещается Организатором конкурса на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня окончания подачи заявок на участие в Конкурсе.

Организатор конкурса вправе принять решение о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса, не позднее, чем за 10 рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе. В течение 1 (одного) рабочего дня с даты принятия решения такие изменения размещаются в порядке, установленном для размещения извещения о проведении Конкурса. При этом срок подачи заявок на участие в Конкурсе продлевается таким образом, чтобы с даты размещения таких изменений до даты окончания срока подачи заявок на участие в Конкурсе этот срок составлял не менее чем 10 (десять) рабочих дней или, если в извещение о проведении Конкурса такие изменения вносятся в отношении конкретного лота, срок подачи заявок на участие в Конкурсе в отношении конкретного лота должен быть продлен.

Участники конкурса, подавшие заявки на участие в конкурсе до принятия Организатором конкурса решения о внесении изменений в извещение о проведении Конкурса, уведомляются Организатором конкурса любым доступным способом, обеспечивающим возможность подтверждения факта такого уведомления, в течение 5 рабочих дней со дня

принятия такого решения.

3.11. Информационное сообщение должно содержать следующую информацию:

3.11.1. Наименование, место нахождения, почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона, ответственное должностное лицо организатора Конкурса;

3.11.2. Предъявляемые к участникам Конкурса требования и исчерпывающий перечень документов, которые должны быть представлены участниками Конкурса;

3.11.3. Предметы конкурса (лоты) с указанием их номеров;

3.11.4. Место размещения (адрес дислокации) НТО, площадь НТО, период функционирования НТО, специализацию НТО, тип НТО;

3.11.5. Начальную цену предмета Конкурса;

3.11.6. Срок, место и порядок подачи заявок участников Конкурса;

3.11.7. Место, дату и время вскрытия конвертов с предложениями участника Конкурса в отношении предмета Конкурса, дату рассмотрения и оценки таких заявок.

3.12. Конкурсная документация наряду с информацией, указанной в извещении о проведении Конкурса, должна содержать:

- предусмотренные настоящим Положением требования к содержанию, форме, составу заявки на участие в Конкурсе;
- порядок и срок отзыва заявок на участие в Конкурсе, порядок возврата заявок на участие в Конкурсе (в том числе поступивших после окончания срока подачи этих заявок),
- порядок внесения изменений в заявку на участие в Конкурсе;
- критерии оценки заявок на участие в Конкурсе в соответствии с настоящим Положением;
- определение даты начала и окончания срока предоставления заявителю разъяснений по конкурсной документации.

К конкурсной документации должен быть приложен проект Договора на право размещения НТО, который является неотъемлемой частью конкурсной документации.

3.13. Размещение конкурсной документации на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения осуществляется Уполномоченным органом одновременно с размещением извещения о проведении Конкурса.

3.14. Уполномоченный орган имеет право отказаться от проведения Конкурса не позднее, чем за пять дней до даты окончания приема заявок, разместив соответствующую информацию на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения.

4. Требования к Заявителям

4.1. В настоящем конкурсе может принять участие любое юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, фермерское хозяйство, занимающееся торговлей и зарегистрированное в установленном порядке, подавшее заявку на участие в конкурсе. Заявитель не должен находиться в процессе ликвидации или признания неплатежеспособным (банкротом), его деятельность на момент подачи и рассмотрения заявки на участие в Конкурсе не должна быть приостановлена.

4.2. В Конкурсе не могут принимать участие юридические лица, индивидуальные предприниматели, фермерские хозяйства, имеющие неисполненную обязанность по уплате налогов, сборов, пеней и санкций, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации. Условием участия в Конкурсе также является отсутствие между заявителем и Организатором конкурса конфликта интересов, под которым понимаются случаи, при которых руководитель заказчика, член комиссии по осуществлению закупок, руководитель Организатора конкурса состоит в браке с физическими лицами, являющимися выгодоприобретателями, единоличным исполнительным органом хозяйственного общества (директором, генеральным директором, управляющим, президентом и другими), членами коллегиального исполнительного органа хозяйственного общества, руководителем (директором, генеральным директором) учреждения или унитарного предприятия либо иными органами управления юридических лиц - участников Конкурса, с физическими лицами, в том числе зарегистрированными в качестве индивидуального предпринимателя, - участниками Конкурса либо являются близкими родственниками (родственниками по прямой

восходящей и нисходящей линии (родителями и детьми, дедушкой, бабушкой и внуками), полнородными и неполнородными (имеющими общих отца или мать) братьями и сестрами), усыновителями или усыновленными указанных физических лиц.

5. Требования к оформлению и содержанию заявки на участие в конкурсе

5.1. Для участия в Конкурсе заявитель подает заявку на участие в конкурсе по форме, согласно приложению 1 к настоящему решению.

5.2. Заявитель может подать заявку на участие в конкурсе, начиная с рабочего дня, следующего за днем публикации извещения о проведении Конкурса. Прием заявок на участие в Конкурсе прекращается за два дня, до наступления срока вскрытия конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

5.3. Заявитель подает заявку в запечатанном конверте. На таком конверте необходимо указать: «Заявка на участие в открытом конкурсе на размещение нестационарного торгового объекта, расположенного по адресу: _____, лот № _____».

5.4. Все документы, представляемые в составе заявки, должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью и заверены подписью руководителя юридического лица или прошиты, пронумерованы и заверены подписью индивидуального предпринимателя.

5.5. Заявка предоставляется в печатном виде или заполненной от руки печатными буквами. Подчистки и исправления не допускаются.

5.6. Все документы, представляемые в составе заявки на участие в конкурсе, должны быть заполнены по всем пунктам.

5.7. Представленные в составе заявки на участие в конкурсе документы заявителю не возвращаются.

5.8. К заявке на участие в конкурсе должны быть приложены следующие документы:

- заверенная копия учредительных документов заявителя (для юридических лиц);
- заверенная копия свидетельства о государственной регистрации юридического лица - для юридических лиц;
- заверенная копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя - для индивидуальных предпринимателей;
- заверенная копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- оригинал или заверенная копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц);
- оригинал или заверенная копия выписки из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей);
- оригинал или заверенная копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- предложение заявителя в отношении предмета Конкурса с указанием предлагаемой цены предмета Конкурса и приложением эскиза, дизайн-проекта НТО.
- опись документов, представляемых для участия в конкурсе.

5.9. Заявитель вправе отозвать или изменить заявку на участие в Конкурсе в любое время, до дня рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Изменения заявок должны быть оформлены в соответствии с требованиями к оформлению заявок, указанных в пунктах 5.1.- 5.4.

6. Порядок подачи заявок на участие в конкурсе

6.1. Прием заявок на участие в конкурсе осуществляется в месте, в сроки и во время, указанные в извещении о проведении конкурса.

6.2. Лицу, подавшему конверт с заявкой на участие в конкурсе, выдается расписка в получении конверта с заявкой на участие в конкурсе.

6.3. Каждый конверт с заявкой на участие в конкурсе регистрируется организатором Конкурса в журнале приема заявок.

6.4. Заявители, конкурсная комиссия, организатор конкурса обязаны обеспечить

конфиденциальность сведений, содержащихся в таких заявках до момента вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе. Лица, осуществляющие прием и хранение конвертов с заявками на участие в конкурсе, не вправе допускать повреждение таких конвертов до момента их вскрытия.

6.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе подана только одна заявка на лот, конверт с указанной заявкой вскрывается в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе, заявка рассматривается в порядке, установленном настоящим положением. В случае если указанная заявка соответствует требованиям и условиям, предусмотренным настоящим положением, заявитель признается победителем конкурса.

7. Порядок вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе

7.1. Конкурс проводится при наличии хотя бы одного претендента на лот.

7.2. Конкурсная комиссия публично в день, время и в месте, указанном в извещении о проведении Конкурса вскрывает конверты с заявками на участие в Конкурсе, если такие конверты и заявки поступили организатору Конкурса до окончания срока принятия заявок.

7.3. При вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе объявляется и заносится в протокол вскрытия конвертов с заявками информация о каждом Заявителе Конкурса: наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (для индивидуального предпринимателя), номер лота, на который подана заявка, наличие сведений и документов, предусмотренных настоящим Порядком, заявленное финансовое предложение.

7.4. Организатор Конкурса не вправе отказать в предоставлении возможности всем участникам Конкурса, подавшим заявки на участие в нем, или их представителям присутствовать при вскрытии конвертов с заявками на участие в Конкурсе.

7.5. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в конкурсе не подано ни одной заявки на участие в конкурсе по лоту, конкурс по данному лоту признается несостоявшимся, в протокол вскрытия конвертов вносится информация о признании конкурса несостоявшимся.

7.6. Протокол вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе и размещается Уполномоченным органом на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» и на стенде по адресу: с. Ильичево, ул. Школьная 62 в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

8. Порядок рассмотрения заявок на участие в конкурсе

8.1. Конкурсная комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе на соответствие требованиям, установленным конкурсной документацией.

8.2. Срок рассмотрения заявок на участие в конкурсе не может превышать 10 дней со дня вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе.

8.3. На основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией принимается решение о допуске к участию в конкурсе заявителей и о признании их участниками конкурса или об отказе в допуске таких лиц к участию в конкурсе.

8.4. Основаниями для отказа в допуске к участию в конкурсе являются:

- несоответствие формы, содержания и оформления заявки на участие в конкурсе требованиям, установленным в разделе 5 настоящего Положения;
- несоответствие Заявителя требованиям, установленным в разделе 4. настоящего Положения.

8.5. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в конкурсе принято решение об отказе в допуске к участию в конкурсе всех заявителей конкурс признается несостоявшимся.

8.6. По результатам рассмотрения заявок на участие в конкурсе конкурсной комиссией

составляется протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

Протокол должен содержать сведения о заявителях, решение о признании заявителя участником конкурса или об отказе в допуске к участию в конкурсе с обоснованием такого решения и с указанием пунктов настоящего Положения, которым не соответствует заявка на участие в конкурсе.

8.7. Протокол рассмотрения заявок на участие в конкурсе подписывается всеми присутствующими членами конкурсной комиссии в день рассмотрения заявок на участие в конкурсе. Указанный протокол размещается Организатором конкурса на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым" в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

9. Порядок оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе

9.1. Срок проведения оценки и сопоставления заявок на участие в конкурсе не может превышать десяти дней со дня рассмотрения заявок на участие в конкурсе.

9.2. Конкурсная комиссия осуществляет оценку заявок на участие в Конкурсе для выявления победителя Конкурса.

9.3. Для оценки заявок участников Конкурса Уполномоченный орган в конкурсной документации устанавливает следующие критерии:

- Отсутствие задолженности по налогам и сборам.
- Предложение участника Конкурса об оборудовании НТО в едином архитектурно-дизайнерском стиле.
- Предложение о повышении уровня культуры и качества обслуживания населения.
- Использование поверенных технических средств измерения (весов, мерных емкостей, мерной линейки).
- Опыт работы Заявителя в сфере нестационарной мелкорозничной торговли.
- Размер финансового предложения за право размещения НТО.

В случае равных финансовых предложений на одно место победителем признается участник, подавший заявку на участие в Конкурсе ранее по дате.

- Иные критерии, установленные конкурсной документацией, с учетом особенностей продаваемых товаров, оказываемых услуг.

9.4. Организатор конкурса обязан указать используемые критерии, их величины значимости, а также иные критерии согласно конкурсной документации, утвержденной Организатором конкурса. Не указанные в конкурсной документации критерии и их величины значимости не могут применяться для целей оценки заявок.

9.5. Победителем Конкурса не может быть признан участник в случае, если финансовое предложение на право размещения НТО отсутствует либо меньше начальной цены предмета Конкурса.

9.6. Решение о выборе победителя принимается большинством из числа присутствующих на заседании членов комиссии. Заседание комиссии считается правомочным, если присутствуют не менее 2/3 от общего количества членов комиссии.

9.7. В случае если при принятии решения о победителе Конкурса голоса членов комиссии разделились поровну, председательствующий имеет решающий голос.

9.8. Результаты оценки и сопоставления заявок на участие в Конкурсе фиксируются в протоколе оценки и сопоставления таких заявок, в котором должна содержаться следующая информация:

9.8.1. Место, дата, время проведения оценки и сопоставления таких заявок.

9.8.2. Информация об участниках Конкурса, заявки на участие в Конкурсе которых были рассмотрены.

9.8.3. Присвоенные заявкам, на участие в Конкурсе значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в Конкурсе.

9.8.4. Принятое на основании результатов оценки и сопоставления заявок на участие в

Конкурсе решение о присвоении таким заявкам порядковых номеров.

9.8.5. Наименования (для юридических лиц), фамилии, имена, отчества (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовые адреса участников Конкурса, заявкам на участие в Конкурсе которых присвоены первый и второй номера.

9.9. Результаты оценки единственной заявки на участие в Конкурсе на предмет ее соответствия требованиям конкурсной документации фиксируются в протоколе оценки единственной заявки на участие в Конкурсе, в котором должна содержаться следующая информация:

9.9.1. Место, дата, время проведения оценки такой заявки.

9.9.2. Наименование (для юридического лица), фамилия, имя, отчество (при наличии) (для индивидуального предпринимателя), почтовый адрес участника Конкурса, подавшего единственную заявку на участие в Конкурсе.

9.9.3. Присвоенные заявке, на участие в Конкурсе значения по каждому из предусмотренных критериев оценки заявок на участие в Конкурсе.

9.9.4. Решение о возможности заключения Договора на размещение НТО с участником Конкурса, подавшим единственную заявку на участие в Конкурсе.

9.10. Итоги Конкурса подлежат опубликованию на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым" в течение 2-х рабочих дней со дня подписания протокола оценки заявок с указанием хозяйствующего субъекта, выигравшего Конкурс на право размещения НТО, номера места согласно утвержденной Схеме и другой информации, обеспечивающей прозрачность итогов Конкурса.

Протоколы, указанные в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения, подписываются всеми присутствующими членами Конкурсной комиссии и в течение 2-х рабочих дней после подписания указанных протоколов, размещаются Уполномоченным органом на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети общего пользования «Интернет» по адресу: ильичевскоесп.рф.

9.11. Любой участник Конкурса после размещения протоколов, указанные в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения, вправе направить Уполномоченному органу в письменной форме запрос о разъяснении результатов Конкурса.

9.12. Протоколы, составленные в ходе проведения Конкурса, заявки на участие в конкурсе, конкурсная документация и разъяснения Уполномоченного органа хранятся Уполномоченным органом не менее семи лет с даты проведения Конкурса.

9.13. Любой участник Конкурса вправе присутствовать при составлении и подписании протоколов, указанных в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения.

10. Заключительные положения

10.1. Результаты конкурса отраженные в протоколах, указанных в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения являются основанием для заключения с победителем конкурса договора на размещение нестационарного торгового объекта.

Право на размещение НТО не подлежит передаче другим лицам.

Договор заключается не позднее 30 рабочих дней со дня размещения протоколов, указанные в подпунктах 9.8 и 9.9 пункта 9 настоящего Положения, на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения.

10.2. В случае непредставления в сроки, установленные п. 10.1. настоящего Положения в администрацию Ильичевского сельского поселения необходимого пакета документов для заключения договора на размещение НТО, победитель считается уклонившимся от выполнения условий конкурса.

10.3. При уклонении победителя Конкурса от заключения договора на размещение НТО организатор конкурса передает право на размещение НТО участнику, занявшему второе место по результатам Конкурса. Цена предмета Конкурса определяется в соответствии с

предложениями данного участника Конкурса.

10.4. В случае отказа, или уклонения участника конкурса, занявшего второе место по результатам Конкурса, от права на заключение Договора на размещение НТО, либо признания конкурса несостоявшимся и несоответствия поданной единственным участником заявки требованиям и условиям конкурсной документации, организатор конкурса не позднее 1 месяца проводит повторный конкурс.

Приложение 2
к решению Ильичевского сельского
совета № 95 от 24.05.2021 г.

(типовая форма)

Дата, исх. Номер

В конкурсную комиссию по проведению
конкурсов на право размещения
нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования
_____ сельское поселение

Заявка

**на участие в конкурсе на право размещения нестационарных торговых объектов на
территории муниципального образования Ильичевское сельское поселение**

Лот № _____

Адрес объекта: _____

Специализация объекта: _____

1. Изучив документацию по проведению открытого конкурса на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования
_____ сельское поселение

(наименование участника конкурса)

в лице,

(наименование должности, ФИО руководителя - для юридического лица
или ФИО индивидуального предпринимателя)

сообщает о согласии участвовать в конкурсе на условиях, установленных в указанных выше
документах, и направляет настоящее заявление.

Настоящим заявлением подтверждаем, что в отношении

(наименование организации или ФИО индивидуального предпринимателя - участника
конкурса)

не проводится процедура ликвидации, банкротства, деятельность не приостановлена, а также
что не имеется неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов пеней и налоговых
санкций, подлежащих уплате в соответствии с нормами законодательства Российской
Федерации.

По окончании срока действия или в случае досрочного прекращения действия договора на
размещение обязуюсь в однодневный (_____) срок вывезти (полностью
демонтировать) нестационарный объект торговли (объект по оказанию услуг) с последующим
восстановлением благоустройства и озеленения.

2. Данные участника конкурса:

1.	Полное наименование юридического лица или Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. уполномоченного представителя. Номер контактного телефона.	
	Сокращенное наименование юридического лица или индивидуального предпринимателя	
2.	Регистрационные данные:	
	Дата, место и орган регистрации юридического лица, индивидуального предпринимателя	
	ОГРН	
	ИНН	
	КПП	

	ОКПО				
3.	Номер, почтовый адрес инспекции ФНС, в которой участник конкурса зарегистрирован в качестве налогоплательщика				
4.	Юридический адрес/ Место жительства участника конкурса				
	Почтовый индекс				
	Город				
	Улица (проспект, переулок и т.д.)				
	Номер дома (вл.)		Корпус (стр.)		Офис (квартира)
5.	Почтовый адрес участника конкурса				
	Почтовый индекс				
	Город				
	Улица (проспект, переулок и т.д.)				
	Номер дома (вл.)		Корпус (стр.)		Офис (квартира)
6.	Банковские реквизиты				
	Наименование обслуживающего банка				
	Расчетный счет				
	Корреспондентский счет				
	БИК				
7.	Стартовый размер оплаты				
8.	Финансовое предложение				

3. Заявительные документы:

- копия устава (для юридических лиц), заверенная заявителем или копия паспорта гражданина Российской Федерации (для индивидуальных предпринимателей), заверенная заявителем - на ____ л. в 1 экз.;
- копия свидетельства о государственной регистрации (для юридических лиц) или свидетельства о государственной регистрации гражданина в качестве индивидуального предпринимателя (для индивидуальных предпринимателей), заверенная заявителем - на ____ л. в 1 экз.;
- копия свидетельства о постановке на учет в налоговом органе и присвоении идентификационного номера налогоплательщика, заверенная заявителем - на ____ л. в 1 экз.;
- оригинал или заверенная копия выписки из единого государственного реестра юридических лиц (для юридических лиц), из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей) - на ____ л. в 1 экз.;
- оригинал или заверенная копия справки налогового органа об отсутствии просроченной задолженности по уплате налогов и сборов в бюджеты всех уровней - на ____ л. в 1 экз.;
- информация о режиме работы объекта - на ____ л. в 1 экз.;
- информация о виде деятельности и виде продукции, планируемой к реализации - на ____ л. в 1 экз.;
- финансовое предложение с указанием суммы за заявленное место на право размещения НТО - на ____ л. в 1 экз.

Заявитель (уполномоченный представитель)

М.П. _____ (ФИО)

 (подпись)

Положение о конкурсной комиссии по проведению конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования

1. Общие положения

1.1. Конкурсная комиссия по проведению конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Ильичевское сельское поселение (далее - Конкурсная комиссия) создана в целях проведения открытых конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов (далее - Конкурс).

Основной задачей Конкурсной комиссии является конкурсное рассмотрение заявлений и определение победителей Конкурса в соответствии с о порядке организации и проведения конкурсов на право размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования Ильичевское сельское поселение (далее Положение) и Конкурсной документацией, разработанной администрацией Ильичевского сельского поселения и утвержденной постановлением администрации Ильичевского сельского поселения.

1.2. Конкурсная комиссия в своей деятельности руководствуется федеральными законами, нормативными правовыми актами Республики Крым, муниципальными нормативными правовыми актами и настоящим Положением.

1.3. Основными принципами деятельности Конкурсной комиссии являются:

- коллегиальность принятия решений;
- полнота и открытость рассмотрения заявлений;
- равенство всех заявителей;
- независимость членов Конкурсной комиссии (недопустимость вмешательства в деятельность Конкурсной комиссии).

2. Полномочия Конкурсной комиссии

2.1. Конкурсная комиссия:

2.1.1. Определяет место, даты начала и окончания приема заявок, место и срок проведения Конкурса, в соответствии с Положением.

2.1.2. Принимает заявки на участие в Конкурсе и прилагаемые к ним документы по составленной описи, осуществляет их регистрацию и возврат.

2.1.3. Ведет учет и регистрацию заявок по мере их поступления в журнале приема заявок ([приложение 1](#)).

2.1.4. Обеспечивает сохранность конвертов с заявками на участие в Конкурсе, осуществляет вскрытие конвертов с конкурсной документацией, а также рассмотрение их содержания только после процедуры вскрытия конвертов.

2.1.5. Принимает решение о допуске претендента к участию в Конкурсе и признании участником Конкурса, или об отказе в допуске к участию в Конкурсе в соответствии с Положением.

2.1.6. Направляет заявителю уведомление, об отказе в допуске к участию в Конкурсе при наличии оснований, установленных конкурсной документацией.

2.1.7. Рассматривает и оценивает заявления на участие в конкурсе и документы, представленные участниками конкурса на соответствие их требованиям, предусмотренными Положением и конкурсной документацией.

2.1.8. Определяет победителя Конкурса в соответствии с конкурсной документацией.

2.1.9. Оформляет протоколы заседаний конкурсной комиссии.

2.1.10. Принимает решения по иным вопросам, касающимся размещения нестационарных торговых объектов, при рассмотрении заявлений и документов на участие в Конкурсе.

2.1.11. Не несет ответственности в случае, если претендент не ознакомился с конкурсной документацией, а также с внесенными в нее изменениями, размещенной администрации Ильичевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Ильичевского сельского

поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым".

2.1.12. Размещает информацию о результатах Конкурса администрации Ильичевского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" либо на официальном сайте администрации Ильичевского сельского поселения в государственной информационной системе Республики Крым "Портал Правительства Республики Крым" в соответствии с Положением.

2.1.13. Обеспечивает сохранность протоколов заседаний Конкурсной комиссии, документации о Конкурсе со всеми изменениями.

3. Права Конкурсной комиссии

Конкурсная комиссия для выполнения возложенных на нее задач имеет право:

3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке у соответствующих органов и учреждений, руководителей предприятий торговли, общественного питания, бытовых услуг и индивидуальных предпринимателей информацию, необходимую для работы Конкурсной комиссии.

3.2. Приглашать других специалистов администрации Ильичевского сельского поселения, представителей администрации Ильичевского сельского совета, представителей контролирующих и правоохранительных органов, иных лиц (с их согласия).

4. Организация деятельности Конкурсной комиссии

4.1. Состав Конкурсной комиссии утверждается данным решением Ильичевского сельского совета и действует на постоянной основе. Число членов комиссии должно быть не менее пяти человек.

4.2. В состав Комиссии входят: председатель, заместитель председателя, секретарь и члены комиссии.

4.3. Состав Комиссии формируется в соответствии с Положением.

4.4. Члены Конкурсной комиссии не имеют права разглашать сведения, содержащиеся в заявительной и конкурсной документации участников, а также текущую информацию по ходу подготовки и проведения Конкурса.

4.5. Формой работы Конкурсной комиссии являются заседания. Заседания Конкурсной комиссии проводятся по мере необходимости. Заседание считается правомочным, если на нём присутствует не менее двух третей от общего числа её членов.

4.6. Работой Конкурсной комиссии руководит председатель. Заседания Конкурсной комиссии открывает и ведёт председатель. В случае отсутствия председателя его функции выполняет заместитель председателя Конкурсной комиссии.

4.7. Конкурсная комиссия принимает решения открытым голосованием. Решение считается принятым, если за него проголосовало более половины от числа членов Конкурсной комиссии, присутствующих на ее заседании.

В случае равенства голосов голос председателя Конкурсной комиссии является решающим.

4.8. Решения Конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается в течении 2-х рабочих дней всеми членами Конкурсной комиссии и утверждается председателем Конкурсной комиссии. Протоколы заседания Конкурсной комиссии ведутся секретарём Конкурсной комиссии и составляются в 2-х экземплярах.

**Журнал
приема заявок на участие в конкурсе**

[illegible]

**Состав Конкурсной комиссии по проведению конкурсов на право размещения
нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования**

Руденок М.С.	председатель комиссии;
Сакун Г.Д.	заместитель председателя комиссии
Новикова Л.Ф.	секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Жуковский Ю.О.	
Цветкова Е.В.	

**Заместитель главы администрации
Ильичевского сельского поселения**

Г.Д. Сакун

ТИПОВАЯ ФОРМА ДОГОВОРА

ДОГОВОР №

**о размещении нестационарного торгового объекта на земельном участке,
находящемся в муниципальной собственности**

с. Ильичево

« » 2026 г.

Администрация Ильичевского сельского поселения, в лице главы администрации Ильичевского сельского поселения Руденок Максима Сергеевича, действующего на основании Устава муниципального образования Ильичевское сельское поселение, с одной стороны, именуемое в дальнейшем Сторона-1, и Индивидуальный предприниматель _____ в лице _____ действующего на основании свидетельства о государственной регистрации, серия _____ от _____ года, именуемый в дальнейшем Сторона-2, с другой стороны, далее совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

1. Предмет Договора

1.1. Уполномоченное лицо Администрации Ильичевского сельского поселения предоставляет Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта (тип) на земельном участке, находящемся в муниципальной собственности далее – Объект площадью 50 м², для осуществления розничной торговли продовольственными и непродовольственными товарами по адресному ориентиру в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения.

1.2. Настоящий Договор заключен в соответствии со Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения, утвержденной решением от 24 декабря 2018 года № 244.

1.3. Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания и действует по _____ года.

2. Права и обязанности сторон:

2.1. Сторона-1 вправо:

осуществлять контроль за выполнением Стороной-2 условий настоящего Договора; в случаях и порядке, установленных настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации, в одностороннем порядке отказаться от исполнения настоящего Договора.

2.2. Сторона-1 обязана:

Предоставить Стороне-2 право на размещение нестационарного торгового объекта по адресному ориентиру в соответствии со схемой нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения. Право, предоставленное Стороне-2 по настоящему Договору, не может быть предоставлено Стороной-1 другим лицам.

2.3. Сторона-2 вправо:

получать технические условия на присоединение к сетям, заключать договоров на поставку энергоресурсов во всех энергопоставляющих организациях.

Досрочно отказаться от исполнения настоящего Договора по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим Договором и действующим законодательством Российской Федерации;

2.4. Сторона-2 обязана:

Обеспечить размещение Объекта в соответствии с архитектурным решением в

сроки, установленные схемой размещения нестационарных торговых объектов.

Использовать Объект по назначению, указанному в пункте 1.1 настоящего Договора.

Своевременно и полностью вносить плату по настоящему договору в размере и порядке, установленном настоящим Договором.

Своевременно демонтировать Объект с установленного места его расположения согласно настоящего Договора и привести прилегающую к Объекту территорию в первоначальное состояние в течение 7 дней с момента окончания срока действия Договора, а также в случае досрочного отказа в одностороннем порядке от исполнения настоящего Договора по инициативе Стороны-1 в соответствии с разделом 5 настоящего Договора.

Не переуступать право на размещение НТО, не сдавать в аренду НТО, не осуществлять хозяйственную деятельность с применением договоров совместного пользования и доверительного управления с другим субъектам хозяйствования.

3. Платежи и расчеты по Договору

3.1. Размер платы по договору составляет _____ руб. в год.

3.2. Плата вносится Стороной -2 на указанный Стороной-1 расчетный счет вносится равными частями ежеквартально не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом. Арендная плата за четвертый квартал вносится до 10 декабря текущего финансового года.

3.3. Подтверждением исполнения обязательства Стороны-2 по уплате по настоящему Договору является копия платежного документа, представленная в Стороне-1.

3.4. Ответственность Стороны-2 в случае отказа или уклонения от оплаты в установленные сроки предусматривается в соответствии с законодательством Российской Федерации.

3.5. Размер платы подлежит пересмотру не чаще одного раза в год (в начале календарного года), с предварительной, не менее чем за 3 месяца, публикацией изменений.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. За нарушение сроков внесения платы по Договору Сторона-2 выплачивает Стороне-1 пеню из расчета 0,05% от размера невнесенной суммы за каждый календарный день просрочки.

4.3. Стороны освобождаются от обязательств по Договору в случае наступления форс- мажорных обстоятельств в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. Приостановление и возобновление действия договора

5.1. Действие договора на размещение НТО приостанавливается решением администрации Ильичевского сельского поселения при:

необходимости проведения плановых ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - с обязательным предупреждением владельца НТО за один месяц и предоставлением временного места для размещения НТО - до завершения плановых ремонтных работ;

необходимости проведения аварийных ремонтных работ на земельном участке, на котором размещается НТО - без предупреждения, с обязательным предоставлением временного места для размещения НТО - до завершения аварийных ремонтных работ.

5.2. Действие договора на размещение НТО возобновляется решением администрации Ильичевского сельского поселения после устранения обстоятельств, повлекших приостановление его действия.

6. Расторжение Договора

6.1. Договор на размещение НТО досрочно расторгается по соглашению сторон, а также решением администрации Ильичевского сельского поселения в случае:

отклонения при размещении НТО от схемы размещения НТО, которая является приложением к договору на размещение НТО;

отклонения при размещении НТО от заявленного эскиза фасадов НТО, который является приложением к договору на размещение НТО;

самовольного увеличения площади НТО более чем на 10%;

неразмещения НТО в течение трех месяцев с даты заключения договора на размещение НТО;

наличия просроченной задолженности по плате за размещение НТО более чем за три месяца;

предоставления недостоверных сведений;

существенного нарушения хозяйствующим субъектом требований договора на размещение НТО;

невыполнения предписаний органов муниципального контроля;

прекращения хозяйствующим субъектом в установленном порядке предпринимательской деятельности;

6.2. При отказе от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке Сторона-1 направляет Стороне-2 письменное уведомление об отказе от исполнения Договора. С момента направления указанного уведомления настоящий Договор будет считаться расторгнутым.

6.3. В случае окончания срока действия (если договор не продлен), досрочного расторжения Договора, самовольного размещения НТО, такой НТО подлежит демонтажу в течение семи календарных дней.

6.4. В случае реорганизации, изменения наименования и (или) адреса юридического лица, адреса и (или) паспортных данных индивидуального предпринимателя, изменений условий владения (пользования) земельным участком, на котором расположен НТО, либо утраты Договор подлежит переоформлению в течение десяти рабочих дней.

Хозяйствующий субъект сообщает об указанных изменениях или утрате в администрацию Ильичевского сельского поселения. Переоформление договора на размещение НТО осуществляется в порядке его выдачи на основании заявления субъекта торговли без проведения Конкурса.

7. Прочие условия

7.1. Вопросы, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

7.2. Договор составлен в двух экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу.

7.3. Споры по Договору разрешаются в судебном порядке.

7.4. Все изменения и дополнения к Договору оформляются Сторонами дополнительными соглашениями, совершенными в письменной форме, которые являются неотъемлемой частью Договора.

Приложения к договору:

1. Эскиз фасада НТО в цвете в масштабе 1:50;

8. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи сторон

Сторона -1:

Администрация Ильичевского
сельского поселения:

Адрес: Республика Крым Ленинский
район с. Ильичево ул. Школьная ,62

ИНН/КПП 9111007167/911101001

р/с 40101810335100010001

в УФК по РК

БИК 043510001

ОКТМО 35627432101

ОКПО 007777208

Сторона-2

ИНН
ОГРН

М.П

(подпись)

ФИО _____

М.П.

(подпись)

**Перечень лотов
нестационарных торговых объектов на территории Ильичевского сельского поселения
Ленинского района Республики Крым**

Лот №	Адресные ориентиры нестационарного торгового объекта	Вид нестацио- нарного торгового объекта	Специализация нестационарного торгового объекта	Площадь земельно го участка (кв.м.)	Площадь нестацио- нарного торговог о объекта (кв.м.)	Период размещения нестационар- ного торгового объекта	Первонач альная цена (руб.)	Условия предоставле ния	Собственно сть на зем.участок	примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
37	Республика Крым, Ленинский район, с. Ильичево, ул.Коммунаров 92	павильон	Продовольственные товары	5.0	5.0	Круглогодичн ый На период до 7 лет	2586,36	Конкурс	Муниципаль ная	

